

ZAKLJUČNA DELA – HIŠA NA KLJUČ
cene brez DDV

	TIP A	TIP B	TIP C in D	TIP E in F
Gradbena dela	5.593 €	5.212 €	6.139 €	3.942 €
- Izdelava ometov	2.975 €	2.805 €	3.060 €	1.445 €
- Izdelava estrihov	1.367 €	1.290 €	1.560 €	980 €
- Brušenje stropov	546 €	516 €	624 €	515 €
- hidroizolacija	705 €	601 €	895 €	502 €
Keramičarska dela	4.200 €	2.520 €	2.921 €	2.056 €
Dobava in polaganje keramike - srednja kvaliteta - rang 15 EUR/m2				
Tlakarska dela	3.760 €	3.760 €	4.161 €	2.920 €
Dobava in polaganje parketa - jesen				
Slikopleskarska dela	3.577 €	3.454 €	4.393 €	2.646 €
Kitanje in 2x oplesk - vse belo				
Suhomontažna dela	5.011 €	4.470 €	9.500 €	5.101 €
predelne stene, parapeti, obloga stopnic	2.050 €	2.220 €	6.200 €	3.620 €
polaganje izolacije na podstrešje	2.961 €	2.250 €	3.300 €	1.481 €
Ključavničarska dela	1.860 €	1.860 €	1.860 €	2.280 €
streha na terasi	1.300 €	1.300 €	1.300 €	1.300 €
ograja stopnišča	560 €	560 €	560 €	980 €
Mizarska dela	4.190 €	4.700 €	6.550 €	3.820 €
notranja vrata	2.190 €	2.640 €	4460 €	1.820 €
izvlečne stopnice na mansardo	180 €	180 €	180 €	180 €
stopnice iz prtličja v 1. nadstropje	1.600 €	1.600 €	1.600 €	1.600 €
dobava in montaža okenskih polic	220 €	280 €	310 €	220 €
Sanitarna oprema	3.500 €	2.210 €	3.690 €	2.495 €
Vodovod in kanalizacija (vključeni kotlički in ventilatorji ter cirkulacija)	3.300 €	3.100 €	3.700 €	2.450 €
Talno gretje s podložnim stiroporjem (2cm) v prtličju in sistemskimi ploščami DN35 ter dva razdelilca (prtličje 7 odcepv, nadstropje 8 odcepv)	3.209 €	2.975 €	3.769 €	2.445 €
Plinski kotel	5.785 €	5.785 €	6.085 €	5.565 €
Elektro dela	5.804 €	5.585 €	5.913 €	4.818 €
Cena na ključ	49.788 €	45.631 €	58.681 €	40.538 €
Cena na ključ z DDV	54.518 €	49.966 €	64.255 €	44.389 €
Cena na ključ na m2	364 €	356 €	376 €	427 €
z DDV	399 €	390 €	412 €	467 €
Dodatna doplačila - nadgradnja				
- keramika - visoka kvaliteta - cenovni rang keramike 35 EUR/m2	1.890 €	1.134 €	1.314 €	925 €
- mikroregulacija	690 €	610 €	690 €	610 €
- toplotna črpalka namesto plinske peči	1.700 €	1.700 €	1.900 €	1.500 €
- plinska peč - višji rang (boljer in peč v eni enoti)	400 €	400 €	400 €	/
- spuščeni stropi	573 €	542 €	655 €	541 €

Cene ne vsebujejo 9,5% DDV